



**SUP. COMM. VENDIBILE\* 137.86 MQ**

\* CALCOLATA SECONDO GLI INDICI FORNITI DA TECNOBORSA E AGENZIA ENTRATE

**SUPERFICI NETTE CALPESTABILI**

<b>1 SOGGIORNO-CUCINA</b>	<b>50.83</b>	<b>MQ</b>
<b>2 CAMERA</b>	<b>16.13</b>	<b>MQ</b>
<b>3 CAMERA</b>	<b>10.01</b>	<b>MQ</b>
<b>4 CAMERA</b>	<b>9.75</b>	<b>MQ</b>
<b>5 BAGNO</b>	<b>4.51</b>	<b>MQ</b>
<b>6 BAGNO</b>	<b>4.16</b>	<b>MQ</b>
<b>7 DISIMPEGNO</b>	<b>3.42</b>	<b>MQ</b>
<b>8 PORTICO</b>	<b>15.83</b>	<b>MQ</b>
<b>9 MARCIAPIEDI</b>	<b>17.68</b>	<b>MQ</b>
<b>10 GIARDINO</b>	<b>203.48</b>	<b>MQ</b>

**335.80 MQ**

LA DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI FORNITA NELLA PRESENTE BROCHURE NON È IMPEGNATIVA POTENDO GLI IMMOBILI PER ESIGENZE COSTRUTTIVE O DI CARATTERE AMMINISTRATIVO AVER SUBITO ALCUNE MODIFICHE NELLA REALIZZAZIONE O NELL'ACCATASTAMENTO. LE CARATTERISTICHE EFFETTIVE DI OGNI SINGOLA UNITÀ SONO RISCOINTRABILI E SPECIFICATE NEL CORSO DELLE VISITE E TRATTATIVE E RISULTERANNO VINCOLANTI SOLO PER COME DESCRITTE NELLE PROPOSTE CONTRATTUALI.

**PIANTA PIANO TERRA**  
**SCALA 1:75**



**INGRESSO**